

ДОГОВОР № _____
ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ

п. Глубокий

«30» 12 2016 год

МУП «Новый путь» Новосельского сельского поселения Новокубанского района, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Крыгина Евгения Николаевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны и МУП «Тепловое хозяйство», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора **Мнацаканяна Э.В.**, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по холодному водоснабжению. Объем предоставляемых коммунальных услуг определяется сторонами, выданными тех. условиями и составляет 16500 м³.

1.2. Настоящий договор заключается в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и Положением о закупках.

2. ПРАВИЛА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Исполнитель» обязуется:

2.1.1. Осуществлять снабжение «Заказчика» холодной водой в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.559-96.

2.1.2. Предъявлять счета на оплату услуг по водоснабжению, по экономически обоснованному тарифу, утвержденному в установленном порядке:

- с 01.01.2017 по 30.06.2017 года цена за 1 м. куб. водоснабжения - 36 руб. 08 коп. (без НДС),

- с 01.07.2017 по 31.12.2017 года цена за 1м. куб. водоснабжения - 37 руб. 52 коп. (без НДС),

НДС не облагается на основании статей 346.12 и 346.13, Гл.26.2 НК РФ.

2.2. «Заказчик» обязуется:

2.2.1. Иметь следующую документацию:

- заявку с указанием объектов, непосредственно присоединенных (присоединяемых) к системам водоснабжения, а также объемах водопотребления абонента;

- документы, подтверждающие право собственности на объекты присоединения;

- технические условия на присоединение;

- схемы водоснабжения;

- баланс водопотребления;

- план мероприятий по рациональному использованию холодной воды.

2.2.2. Вести учет количества потребляемой холодной воды по показаниям водомерного счетчика, находящегося по адресу: **пос. Глубокий, ул. Гагарина, д. 1Е.**

Водомеры приобретаются «Заказчиком» и находятся в его хозяйственном ведении и обслуживании. Помещение водомерного узла является собственностью «Заказчика», находится в его эксплуатации и должно соответствовать нормативным требованиям. «Заказчик» обеспечивает сохранность и исправность приборов и устройств, предусмотренных в настоящем пункте.

2.2.3. Назначить ответственным за снятие показаний водомерного счетчика, который должен ежемесячно записывать показание водомера в журнал учета и до 25 числа каждого месяца передавать данные в абонентский отдел «Исполнителя»;

2.2.4. Производить поверку приборов учета, согласно требований Госстандарта РФ, в сроки указанные в техническом паспорте на прибор учета. В случае несвоевременной поверки водомер считается неисправным.

2.2.5. В случае обнаружения неисправности средств измерений и необходимости их ремонта, а также по истечении межповерочного срока «Заказчик» не позднее чем в 3-хдневный срок обязан письменно уведомить «Исполнителя», и заменить счетчик в течение 15 суток.

2.2.6. При ремонте средств измерений на срок, согласованный с «Исполнителем» (но не более 30 дней), допускается определение фактического потребления холодной воды по среднемесячному показателю потребления за последние 3 месяца, предшествовавших расчетному периоду.

2.2.7. Сообщать в течение пяти суток «Исполнителю» об изменении условий водоснабжения, наименования «Заказчика», ведомственной принадлежности, банковских и др. реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение данного Договора.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ работников «Исполнителя» для осуществления контрольных функций.

2.3. «Исполнитель» имеет право:

2.3.1. Требовать своего участия при выявлении причин нарушения договорных обязательств.

2.3.2. Отклонять экономические санкции за нарушение гарантируемых параметров качества, выявленных без участия «Исполнителя» по выявлению их причин.

2.4. «Заказчик» имеет право:

2.4.1. Осуществлять контроль качества предоставляемых услуг и работ.

2.4.2. Применять к «Исполнителю» экономические санкции за нарушение договорных обязательств.

2.4.3. Заключать дополнительные договора на вновь построенные и вводимые объекты.

2.4.4. В случае самовольного присоединения к водопроводным сетям, минуя приборы учета, «Заказчик» оплачивает объем потребленной холодной воды, рассчитанный в соответствии с п. 16 Постановления Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод", с применением метода учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра за период времени, в течение которого осуществлялось такое самовольное присоединение и (или) пользование, но не более чем за 3 года. При этом период времени, в течение которого осуществлялось самовольное присоединение и (или) пользование централизованными системами водоснабжения, определяется со дня предыдущей контрольной проверки технического состояния объектов централизованной системы водоснабжения в месте, где позже был выявлен факт самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами водоснабжения, до дня устранения самовольного присоединения (прекращения самовольного пользования).

2.4.5. Стороны освобождаются от всех или части взятых на себя обязательств в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных и независящих от их воли (форс-мажорные обстоятельства):

- стихийных бедствий;
- военных действий любого характера;
- принятия государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Оплата производится за предоставленные коммунальные услуги на основании приборов учета в соответствии с действующим порядком расчетов с «Исполнителем». Расчетным периодом принимается месяц. Расчеты производятся ежемесячно до 15 числа, следующего за отчетным.

3.2 В случае неоплаты «Заказчиком» суммы, указанной в счете-фактуре за коммунальные услуги, предоставленные в расчетный месяц, в установленные сроки за каждый просроченный день начисляется пеня, в размере 1/360 ставки рефинансирования Центрального Банка РФ от суммы задолженности. Пеня предъявляется к оплате отдельным платежным документом.

3.3 В случае неоднократного нарушения «Заказчиком» сроков оплаты за предоставленные коммунальные услуги «Исполнитель» в соответствии со ст. 523 и 546 ГК РФ имеет право (при не достижении взаимной договоренности) на одностороннее изменение или расторжение Договора, о чем письменно извещает «Заказчика». Договор считается соответственно измененным или расторгнутым с даты, указанной в извещении «Заказчику». При изменении Договора на основании ст.486(п.4,п.5) ГК РФ приостанавливается его исполнение в части предоставления коммунальных услуг до полной оплаты.

3.4 В договорных отношениях стороны руководствуются Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" и иными положениями действующего законодательства РФ. Разногласия и споры, вытекающие из договора, рассматриваются в Арбитражном суде г. Краснодара.

3.5 «Заказчик» оплачивает не предусмотренные договором работы, услуги, выполняемые «Исполнителем» по дополнительному соглашению.

3.6 Перерасчет оплаты услуг водоснабжения и канализации производится, в соответствии с изменением экономически обоснованного тарифа, с момента его введения, с уведомлением об изменениях за 15 дней до введения тарифа.

3.7 При наличии взаимной задолженности «Заказчика» и «Исполнителя» долг одной стороны может быть погашен частично или полностью встречным погашением долга другой стороны. Взаимозачет долгов оформляется двусторонним актом, подписанным полномочными представителями сторон.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1 Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. В этом случае по требованию любой из сторон может быть создана комиссия для определения возможности дальнейшего выполнения Договора.

4.2 Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления), справки, компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

4.3 К причинам, вызвавшим снижение качества и надежности услуг не по вине «Исполнителя», относятся: обстоятельства непреодолимой силы, вина непосредственных потребителей услуг и юридических лиц, влекущих со стороны «Исполнителя» неисполнение или ненадлежащее исполнение условий данного договора. При наличии данных причин, «Исполнитель» вправе по согласованию с «Заказчиком», осуществлять снабжение водой по графикам.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1 Договор вступает в силу с 01.01.2017 г. и действует до 31.12.2017 года.

5.2 Договор может быть расторгнут по инициативе любой из сторон по письменному уведомлению за 1 месяц до предполагаемой даты расторжения.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель

Наименование: Муниципальное унитарное предприятие «Новый путь» Новосельского сельского поселения Новокубанского района

Место нахождения: Краснодарский край, Новокубанский район, п. Глубокий, ул. Школьная, 11, а БИК 046015602
ОГРН 1082343000079 ИНН 2343019459
р/с 40702810930080100647

Краснодарское ОСБ 8619 на правах
Управления в Армавирском ОСБ № 1827
Юго-Западного банка СБ РФ г. Ростов-на-Дону к/с 30101810600000000602



Директор

Е.Н. Крыгин

Заказчик:

Наименование: Муниципальное унитарное предприятие «Тепловое хозяйство» Новокубанского городского поселения Новокубанского района

ИНН: 2343019875

КПП 234301001

ОГРН: 1082343000497

Место нахождения: 350040, Краснодарский край, г. Новокубанск, ул. Свердлова, 84
Р/с 40702810500290000023

в КБ «Кубань Кредит» ООО г. Краснодар
к/с 30101810200000000722

БИК 040349702



Директор

Э.В. Мнацаканян